

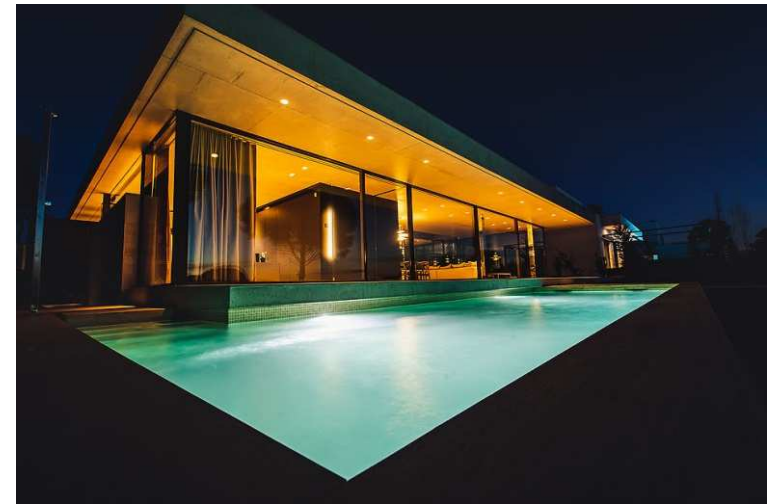
# DECLARACIÓ AMBIENTAL 2022



Maig 2023

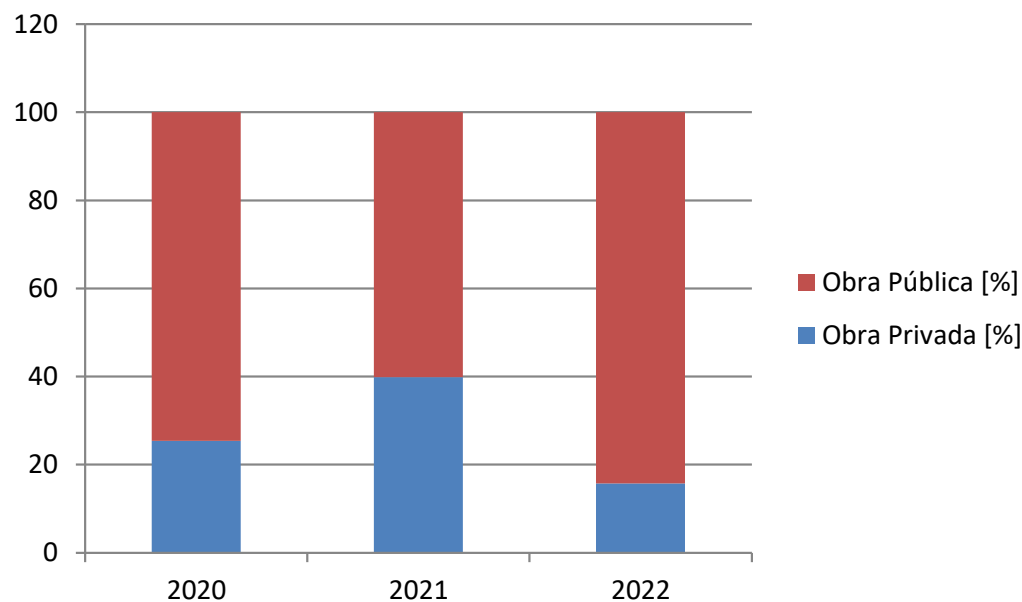
Construccions Busquets és una empresa dedicada al món de la construcció i l'edificació a Girona amb una llarga tradició, creada l'any 1940, amb mes de 70 anys i amb 3 generacions familiars al darrera.

L'activitat de construcció abasta tant el sector públic com el privat, en l'àmbit de l'edificació de nova planta i la rehabilitació, gestionant tot el procés de l'obra: la cimentació, la construcció, els acabats, la fusteria, la climatització, les instal·lacions elèctriques, de gas i d'aigua...

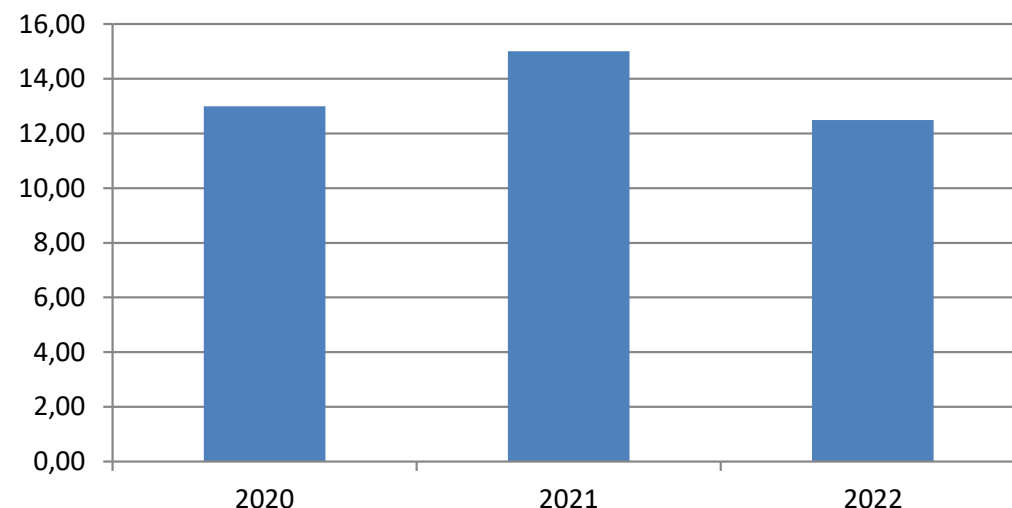


Construccions disposa d'aliances estratègiques amb diverses empreses del sector, fet que ha permès un grau d'adaptació i flexibilitat elevat a les situacions del mercat, realitzant tot tipus d'obra d'edificació, des de la rehabilitació, fins la construcció d'edificis públics de certa envergadura, passant per la construcció de vivenda.

L'evolució de la facturació dels últims 3 anys fluctua entre els 12M€ i els 15 M€.

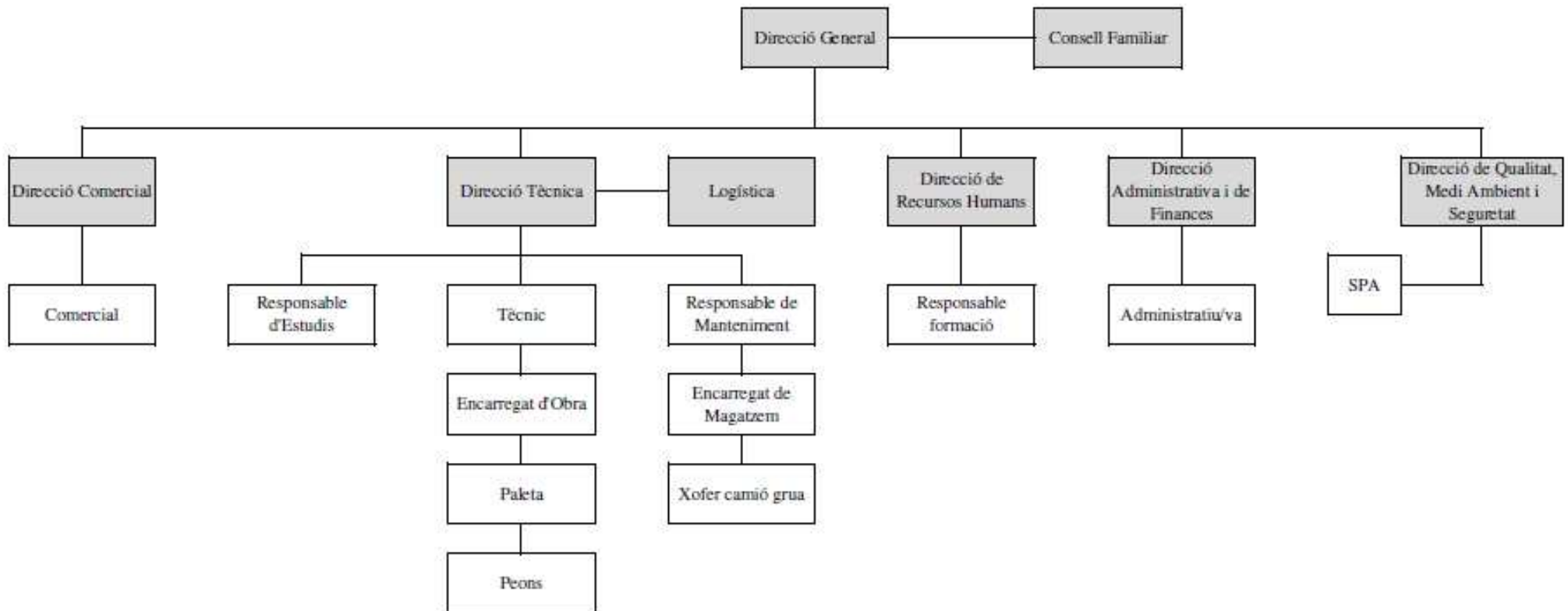


### Facturació [M€]



El pes de l'obra pública és substancialment superior al de l'obra privada, però depenent del període, aquests es poden equilibrar.

Per executar aquest volum es disposa de 27 persones treballadores, d'entre les quals, 9 són personal administratiu i de gestió, i 18 personal de mà d'obra directa. Construccions Busquets subcontracta part de les activitats a empreses especialitzades, amb les que manté aliances estratègiques fortes. L'estructura organitzativa és la següent:



Seguint amb els valors adquirits des dels seus inicis, CONSTRUCCIONS BUSQUETS VILOBÍ S.L, té implantat un Sistema Integrat de Gestió, basat en les normes ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 i ISO145001:2018.

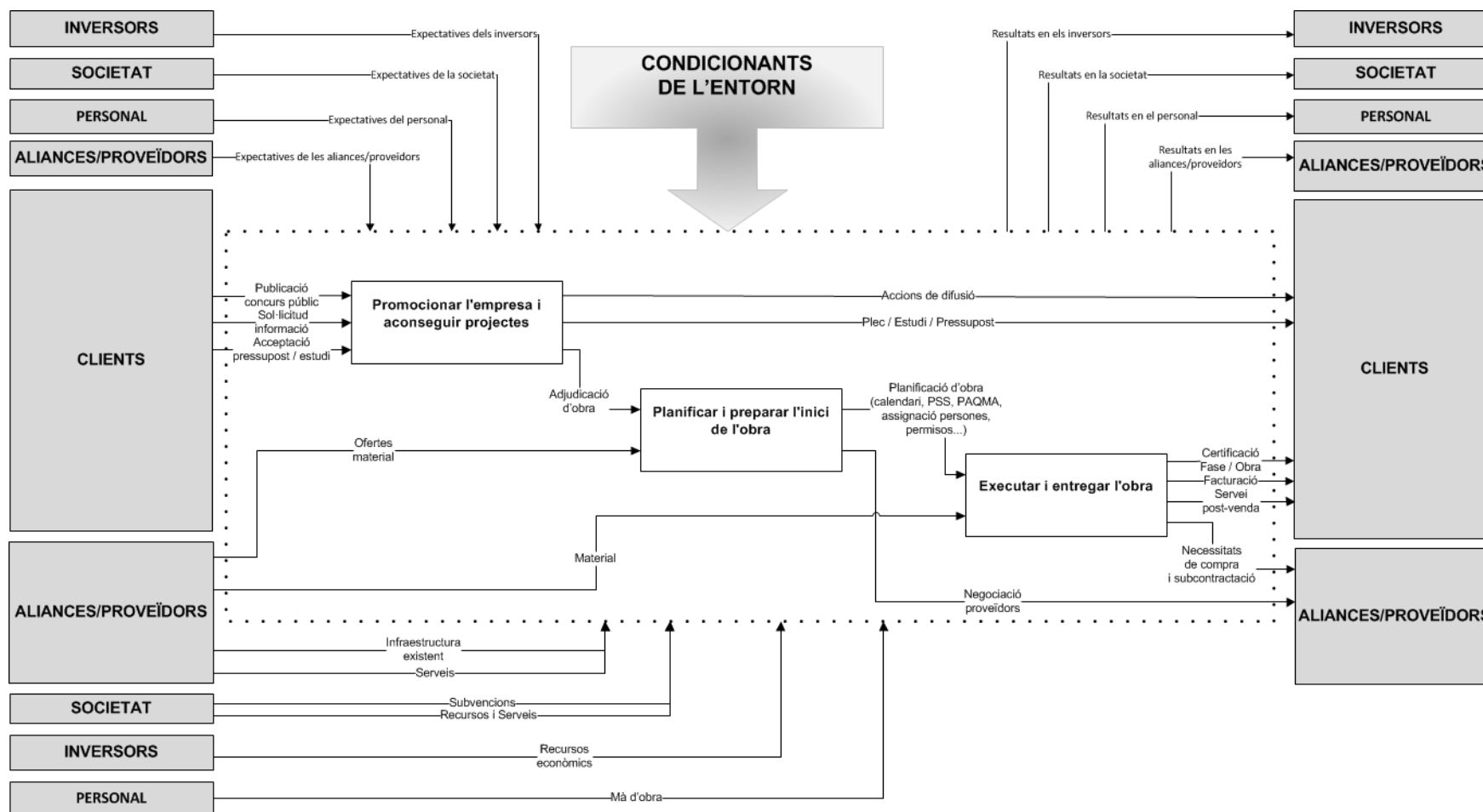
Després de molts anys treballant pel manteniment del sistema de gestió ambiental implantat, la Direcció ha pres el compromís de fer un pas més i complir amb els requisits del Reglament EMAS, segons el Reglament Europeu 2017/1505.



L'objectiu d'aquest document és presentar la Declaració Ambiental requerida pel Reglament EMAS, d'acord amb Reglament Europeu 2018/2026, que abasta l'activitat de **construcció d'edificació de nova planta i rehabilitació** (exclòs el disseny d'aquestes) en emplaçaments temporals (obres) i les activitats administratives i de magatzem realitzades als emplaçaments fixos de Vilobí (17185) següents:

Emplaçament / Centre	Activitats associades
C/ Madrenys, 29 17185 Vilobí d'Onyar (Girona)	Serveis Generals Activitat administrativa (342,2 m <sup>2</sup> ) Magatzem (362,36 m <sup>2</sup> )
Ctra.de Girona a Sta.Coloma, Pol.Ind.Empalme, Nau 13C 17185 Vilobí d'Onyar (Girona)	Magatzem (736,05 m <sup>2</sup> )

Construccions Busquets disposa d'un sistema de gestió ambiental madur i integrat dins dels processos de negoci i gestió de l'empresa, on desenvolupa les activitats d'identificació d'aspectes ambientals i controls operacionals de manera integrada amb la resta de processos del sistema de gestió. El sistema de gestió es sustenta en el mapa de processos i la següent documentació:



**FITXES DE PROCÉS:** Documents que detallen la gestió de les activitats que donen un valor afegit a l'empresa on s'identifiquen l'objectiu, l'abast, el responsable, l'execució i els indicadors per la seva mesura i millora.

La Direcció estratègica queda integrada dins dels processos operatius, determinant en cadascun d'ells els condicionants (context extern), la gestió d'activitats de suport i les fallades (context intern). Aquest anàlisi és complementat amb **l'avaluació d'aspectes ambientals**, on s'identifiquen les diferents situacions que generen impactes ambientals, i es determinen els controls operacionals i els objectius ambientals a seguir.

**PROCEDIMENTS I INSTRUCCIONS:** Documentació que detalla la finalitat i el camp d'aplicació d'una activitat i que especifica com es realitza i els seus responsables.

La **Política ambiental** és la que es mostra a continuació:

CONSTRUCCIONS BUSQUETS VILOBÍ S.L és una empresa constructora que realitza obra civil i pública i a la promoció i construcció d'habitatges.

Tota persona de l' equip humà que compona CONSTRUCCIONS BUSQUETS VILOBÍ S.L ha de tenir com objectiu la plena satisfacció dels seus clients i aconseguir una bona rendibilitat a cada un dels serveis realitzats, adquirint alhora un compromís cap a la preservació del medi ambient i l'assoliment d'un alt nivell de seguretat i salut en el treball.

Per a tal fita, CONSTRUCCIONS BUSQUETS VILOBÍ S.L orienta la seva gestió a:

1. Clarificar de forma documental els productes i serveis que es realitzaran al Client, i especificar el termini de lliuraments, compromisos i condicions associades als mateixos, per a complimentar els requisits del client.
2. Adoptar les mesures necessàries per prevenir la contaminació del medi ambient, i quan no sigui possible, reduir al mínim les emissions contaminants, mitjançant una reducció sistemàtica dels residus, reciclant i reutilitzant sempre que sigui possible, així com utilitzar de manera eficient els recursos naturals, matèries primeres i energia.
3. Una cerca permanent de la satisfacció dels clients (Administració Pública, societat, professionals interns i clients industrials o institucionals)
4. Establir Contractes entre Client i CONSTRUCCIONS BUSQUETS VILOBÍ S.L per consolidar i consensuar els esmentats requisits amb el mutu compromís.
5. L' aportació adequada de recursos per complir els objectius i fites mediambientals i de seguretat i salut en el treball.
6. Tenir en compte que la qualitat del Serveis i la del producte gestionat, és la base del futur de la nostra organització.
7. Crear un entorn de treball per a tots els components de l'Organització que promogui el compromís amb la qualitat, el medi ambient, seguretat i salut en el treball, el treball en equip i la confiança i el respecte mutus.
8. Complir els requisits legals aplicables, així com d'altres requisits de les parts interessades.
9. No produir productes que afectin a la sostenibilitat del medi ambient.
10. Una responsabilitat implicada de cada component de l'Organització en aquesta Política.
11. Arreglar les deficiències, emprenent les accions correctives en aquelles situacions que produeixin productes o serveis no satisfactoris.
12. Una Millora Continua dels seus processos, productes, serveis i de la capacitat del seu personal.
13. L' optimització i manteniment d' un entorn de treball adient.
14. El compromís de la Direcció en el compliment d'aquesta Política.
15. Enfatitzar en la consulta i participació dels treballadors.

Aprovat per Direcció: Josep Busquets Sargatal

Data: 24/09/20



Construccions Busquets ha identificat els aspectes ambientals de l'activitat, considerant els següents **criteris de selecció/identificació**:

**PERSPECTIVA DEL CICLE DE VIDA:** Es consideren les diferents etapes consecutives i interrelacionades del producte/servei, des de l'adquisició de les matèries primeres, passant per diferents etapes com la producció, el transport, la utilització del producte, fins el tractament i final de vida útil d'aquest.

**ASPECTES DIRECTES:** Es consideren aquells aspectes relacionats amb l'impacte ambiental ocasionat directament per una activitat realitzada per Construccions Busquets.

**ASPECTES INDIRECTES:** Es consideren aquells aspectes resultants de la interacció amb tercers en els quals Construccions Busquets té cert grau de responsabilitat i d'influència, com en el cas del transport.

**SITUACIONS NORMALS:** Es consideren aquells aspectes resultants del funcionament normal de l'activitat, entenent que qualsevol activitat recurrent pot tenir un impacte ambiental

**SITUACIONS D'EMERGÈNCIA:** Es consideren aquells aspectes resultants de l'aparició d'un fenomen imprevist, i que requereix d'una actuació immediata.

Construccions Busquets ha avaluat els aspectes ambientals de l'activitat, considerant els següents **criteris d'avaluació en situacions normals**:

**MAGNITUD**: dins la normalitat de l'activitat / servei, es defineix una escala de puntuació que representi la intensitat amb la que es manifesta la situació, normalment en base a dades objectives i històriques que permeten veure les hores de funcionament de l'activitat / servei, les tendències de consum o generació de l'aspecte ambiental, la seva regularitat, etc.

**SEVERITAT**: es defineix una escala de puntuació que representi el grau d'afectació al medi de l'aspecte ambiental, normalment considerant la gravetat de l'impacte ambiental considerant factors com la zona d'afectació, el temps de reparació del dany, les conseqüències sobre el medi, etc.

**NIVELL DE GESTIÓ**: es defineix una escala de puntuació que representi les directrius, pràctiques, procediments, protocols actuals envers el control de l'aspecte ambiental, considerant aspectes com l'ús de les millors tècniques disponibles, la realització de controls operacionals periòdics, i en resum, la capacitat de millora en la gestió de l'aspecte ambiental.

Construccions Busquets ha avaluat els aspectes ambientals de l'activitat, considerant els següents **criteris d'avaluació en situacions d'emergència**:

**POSSIBILITAT D'OCURRÈNCIA:** en tractar-se de situacions puntuals i remotes, es defineix una escala de puntuació relacionada amb la probabilitat que l'aspecte ambiental es produeixi, normalment en base a dades objectives i històriques, però també en base als controls operacionals implementats per tal de controlar i evitar l'esdeveniment.

**MAGNITUD:** en el cas d'una situació d'emergència, la magnitud mesura el grau d'afectació al medi considerant la zona d'afectació (superfície, volum...)

**SEVERITAT:** es defineix una escala de puntuació que representi el grau d'afectació al medi de l'aspecte ambiental, normalment considerant la gravetat de l'impacte ambiental considerant factors com el temps de reparació del dany, les conseqüències sobre el medi, etc.

**NIVELL DE GESTIÓ:** es defineix una escala de puntuació que representi les directrius, pràctiques, procediments, protocols actuals envers el control de l'aspecte ambiental, considerant aspectes com l'ús de les millors tècniques disponibles, la realització de controls operacionals periòdics, i en resum, la capacitat de millora en la gestió de l'aspecte ambiental.

De l'avaluació d'aspectes ambientals, s'han considerat **significatius** els següents:

ASPECTE AMBIENTAL SIGNIFICATIU	SITUACIÓ	IMPACTE AMBIENTAL
Consum de matèries primeres	Normal	Esgotament de recursos naturals
<b>JUSTIFICACIÓ</b>		
<p>De l'anàlisi en el consum de matèries primeres, no s'identifica una mala gestió directa en la compra o ús dels diferents materials, especialment perquè la selecció dels materials no depèn de l'empresa, sinó del disseny de l'edifici; no obstant, hem identificat la possibilitat d'incidir en el disseny d'edificacions realitzats per empreses del Grup, on es podrien utilitzar els materials sobrants específics d'obra, que sovint queden emmagatzemats i acaben resultant producte obsolet amb el pas del temps.</p>		

ASPECTE AMBIENTAL SIGNIFICATIU	SITUACIÓ	IMPACTE AMBIENTAL
Generació d'energia elèctrica	Normal	Esgotament de recursos Contaminació atmosfèrica
<b>JUSTIFICACIÓ</b>		
<p>Els últims anys s'han realitzat inversions per a la generació d'energia elèctrica (edifici d'ús administratiu), però l'avaluació d'aspectes ambientals mostra una capacitat encara de generació superior, amb l'oportunitat d'aprofitar les cobertes dels magatzems i optar al consum d'energia neutra, que contribuiria en aconseguir les zero emissions (crisi climàtica).</p>		

ASPECTE AMBIENTAL SIGNIFICATIU	SITUACIÓ	IMPACTE AMBIENTAL
Generació de residus (banal)	Normal	Contaminació del sòl i les aigües
<b>JUSTIFICACIÓ</b>		
De l'anàlisi dels aspectes també es conclou que la gestió dels residus no és òptima, essent aquest aspecte un punt clau en la gestió de l'obra (i des dels nostres orígens, considerat com el principal aspecte ambiental de la nostra activitat). La idea hauria de ser arribar a la segregació i valorització total de tot el residu generat (0% banal).		

ASPECTE AMBIENTAL SIGNIFICATIU	SITUACIÓ	IMPACTE AMBIENTAL
Generació de vessaments	Emergència	Contaminació del sòl i les aigües
<b>JUSTIFICACIÓ</b>		
Tot i no generar grans vessaments, sí que sovint ens trobem amb petits vessaments fruit de la poca conscienciació del personal a l'obra, que acaba utilitzant el sòl com a abocament de les neteges de les cubes, etc.		

ASPECTE AMBIENTAL SIGNIFICATIU	SITUACIÓ	IMPACTE AMBIENTAL
Consum de matèries primeres	Normal	Esgotament de recursos naturals
<b>OBJECTIU</b>		
<b>APROFITAR UN 20% DE LA MERMA GENERADA A LES OBRES</b>		
<b>ACCIONS</b>		
Fer inventari de material sobrant de les obres per aprofitar a altres obres		
Informació a caps d'obra i estudis per reaprofitar la merma inventariada		
Informació de l'inventari a les aliances de l'empresa per la possibilitat d'incidir en el disseny d'edificacions realitzats per empreses del Grup, on es podrien utilitzar els materials sobrants específics d'obra		
Fer un seguiment de la merma aprofitada		

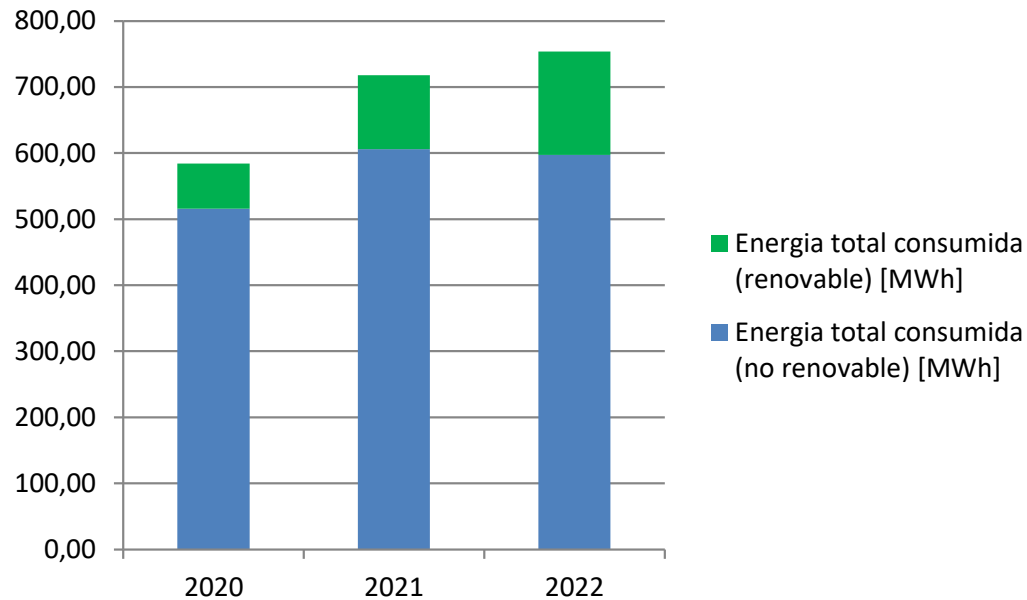
ASPECTE AMBIENTAL SIGNIFICATIU	SITUACIÓ	IMPACTE AMBIENTAL
Generació d'energia elèctrica	Normal	Esgotament de recursos Contaminació atmosfèrica
<b>OBJECTIU</b>		
<b>INCREMENTAR LA GENERACIÓ D'ENERGIA ELÈCTRICA D'ORIGEN RENOVABLE (DOBLAR LA PRODUCCIÓ)</b>		
<b>ACCIONS</b>		
Instal·lació de plaques solars fotovoltaïques al magatzem de l'Empalme		
Canviar la coberta del magatzem de Madrenys		
Instal·lació de plaques solars fotovoltaïques al magatzem de Madrenys		
Fer un seguiment de la generació d'energia elèctrica d'origen renovable		

ASPECTE AMBIENTAL SIGNIFICATIU	SITUACIÓ	IMPACTE AMBIENTAL
Generació de residus (banal)	Normal	Contaminació del sòl i les aigües
<b>OBJECTIU</b>		
<b>MILLORAR LA SEGREGACIÓ DE RESIDUS (REDUÏR UN 30% EL BANAL)</b>		
<b>ACCIONS</b>		
Incloure a l'auditoria de magatzem, punt per control i registre de residus de manteniment		
Fer el seguiment amb la base de dades per un correcte		
Millorar senyalització i segregació de residus amb informació a treballadors i caps d'obra		
Millorar i registrar correctament els albarans de pladur, ferralla, fusta i cartró a les obres		

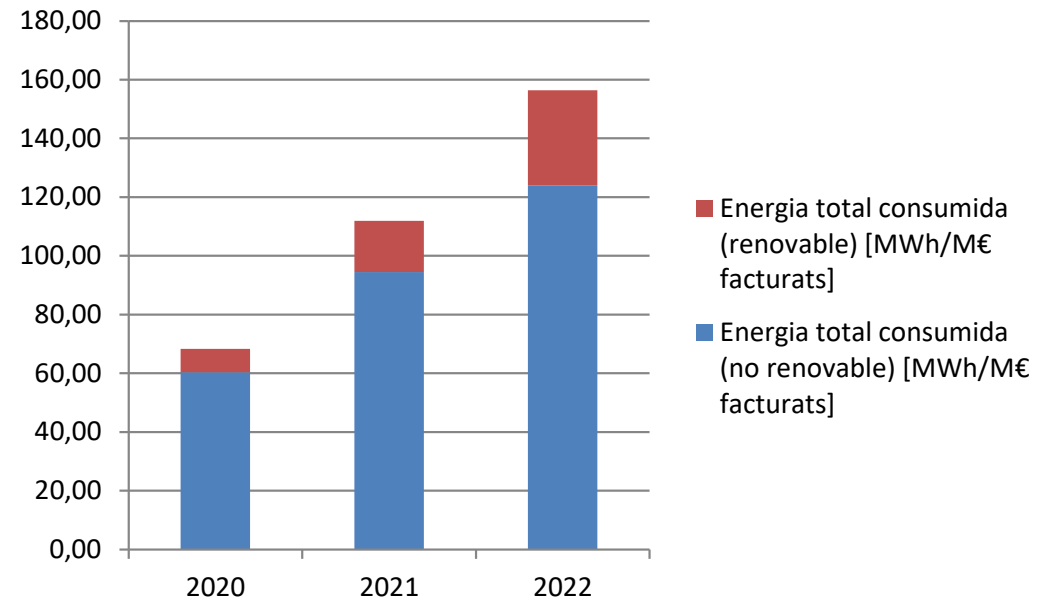


ASPECTE AMBIENTAL SIGNIFICATIU	SITUACIÓ	IMPACTE AMBIENTAL
Generació de vessaments	Emergència	Contaminació del sòl i les aigües
<b>OBJECTIU</b>		
<b>REDUÏR ELS VESSAMENTS DE PRODUCTE A LES OBRES (O VESSAMENTS)</b>		
<b>ACCIONS</b>		
Informació a treballadors per millorar la senyalització de la neteja de les cubes, neteja d'eines i el silo		
Incloure a l'auditoria d'obra la senyalització i correcte implantació de les mesures correctores per evitar els vessaments		

### ENERGIA TOTAL CONSUMIDA



### ENERGIA TOTAL CONSUMIDA vs FACTURACIÓ

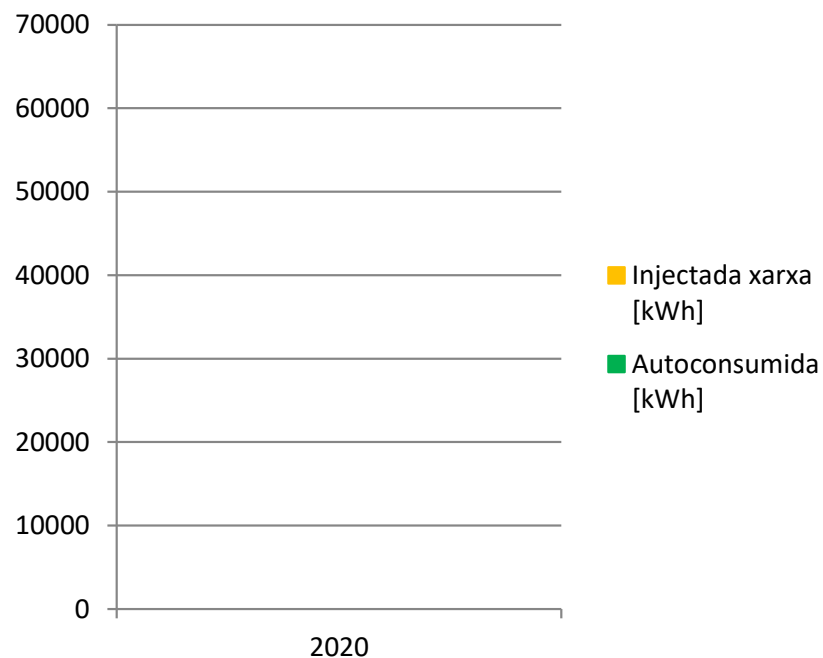


L'energia total consumida té una tendència a l'alça durant els tres últims períodes analitzats, tant en valor absolut com en valor relatiu (vs facturació). S'identifiquen dues causes principals:

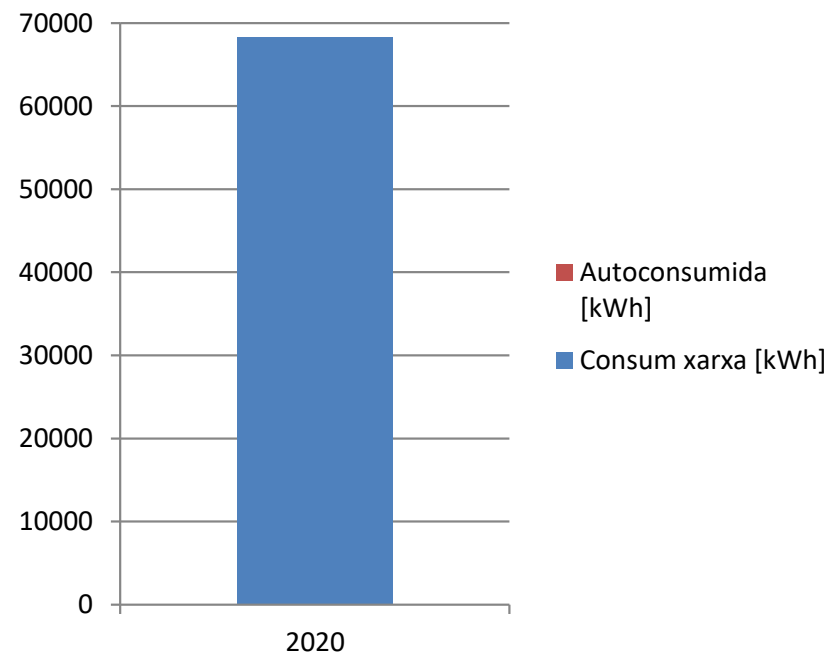
- Distància de les obres respecte la seu principal
- Crisi de subministraments (material), que implica l'aparició d'imprevistos (moviments de personal dins l'obra i entre obres) i moviments logístics dels camions per fer entregues urgents.

S'observa també el resultat en els esforços fets els últims anys per incrementar el consum d'energia d'origen renovable (a nivell de comercialitzadores i per la instal·lació de plaques fotovoltaïques).

### ENERGIA RENOVABLE GENERADA



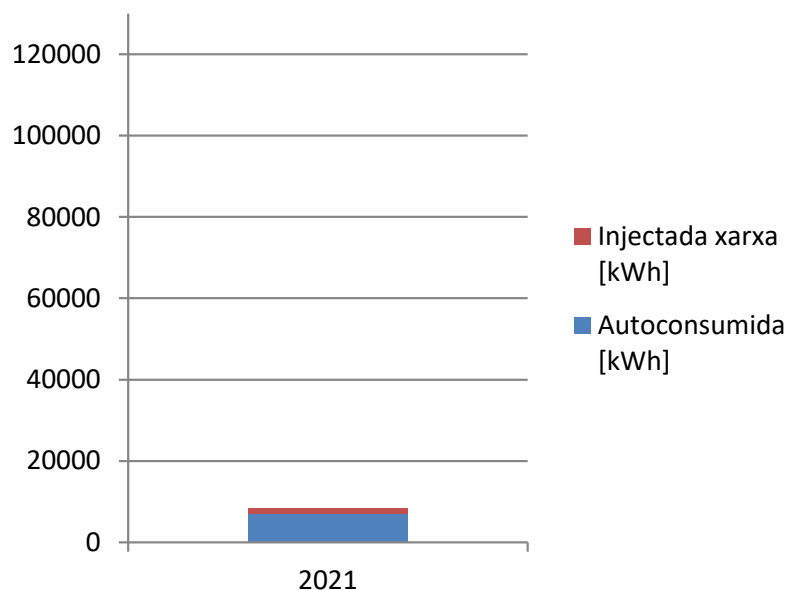
	[kWh]	%
Autoconsumida	0	-
Injectada xarxa	0	-
Generada	0	-



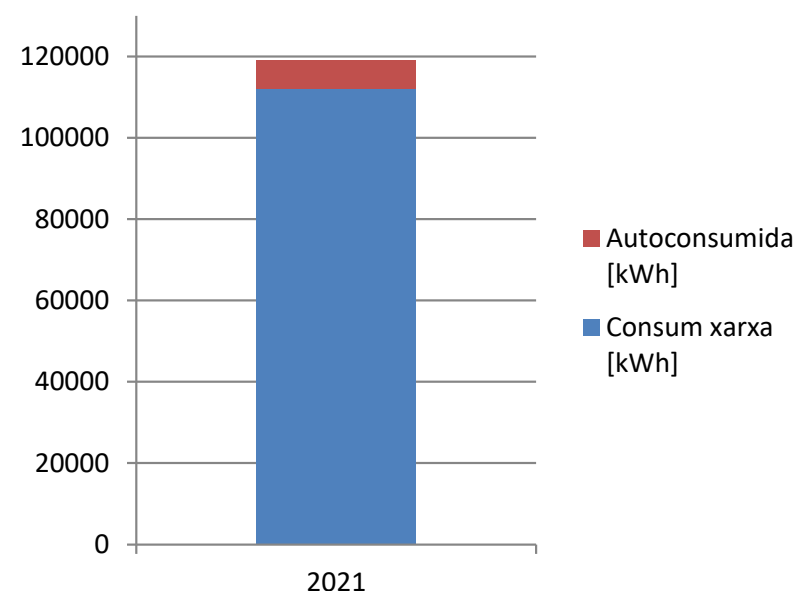
	[kWh]	%
Consum xarxa	68332	100
Autoconsumida	0	0
Consum total	68332	

El 2020 l'energia elèctrica consumida era totalment de xarxa de distribució, i es va decidir iniciar el projecte de generació d'energia elèctrica, tot i l'elevat consum d'energia renovable del moment (comercialitzadora 100% renovable).

### ENERGIA RENOVABLE GENERADA



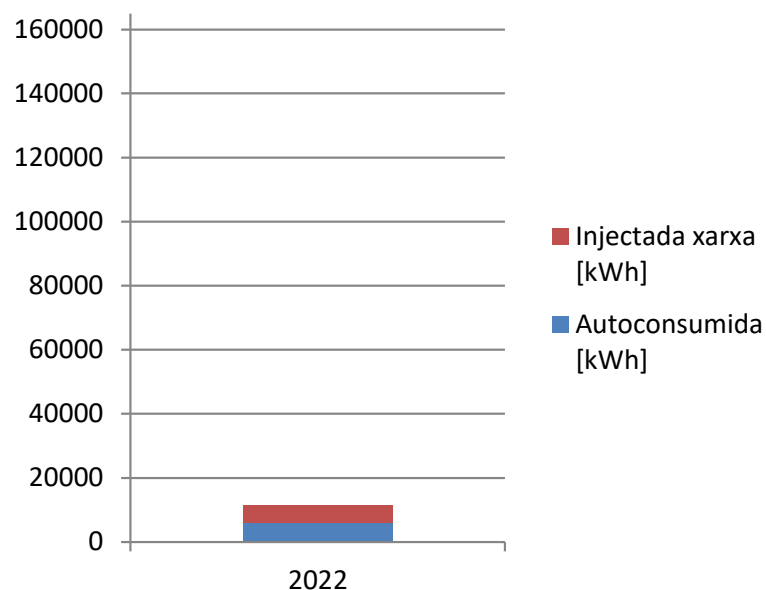
	[kWh]	%
Autoconsumida	6968	83,77
Injectada xarxa	1349,6	16,23
Generada	8317,6	



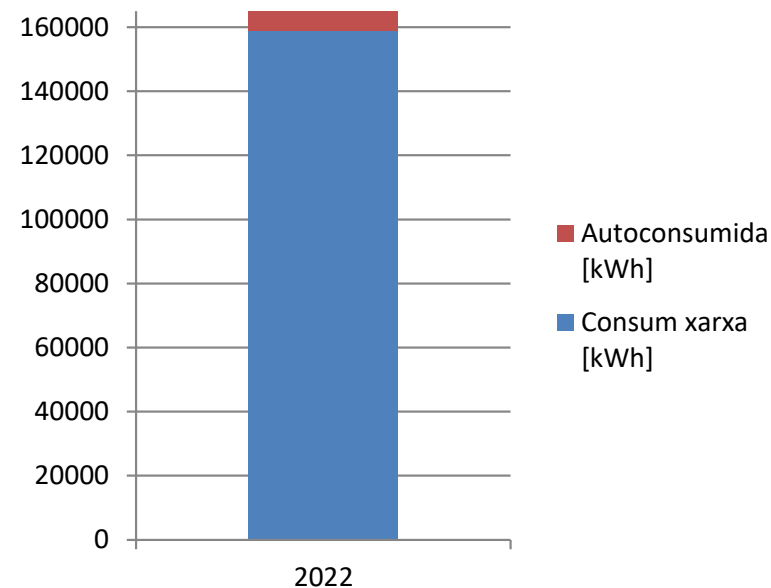
	[kWh]	%
Consum xarxa	112021,73	94,14
Autoconsumida	6968	5,86
Consum total	118989,73	

El 2021 s'inicia el projecte de generació, i es pot observar l'inici d'autoconsum, tot i que per problemes administratius, no es va poder injectar a la xarxa fins a finals d'any (energia generada perduda).

### ENERGIA RENOVABLE GENERADA



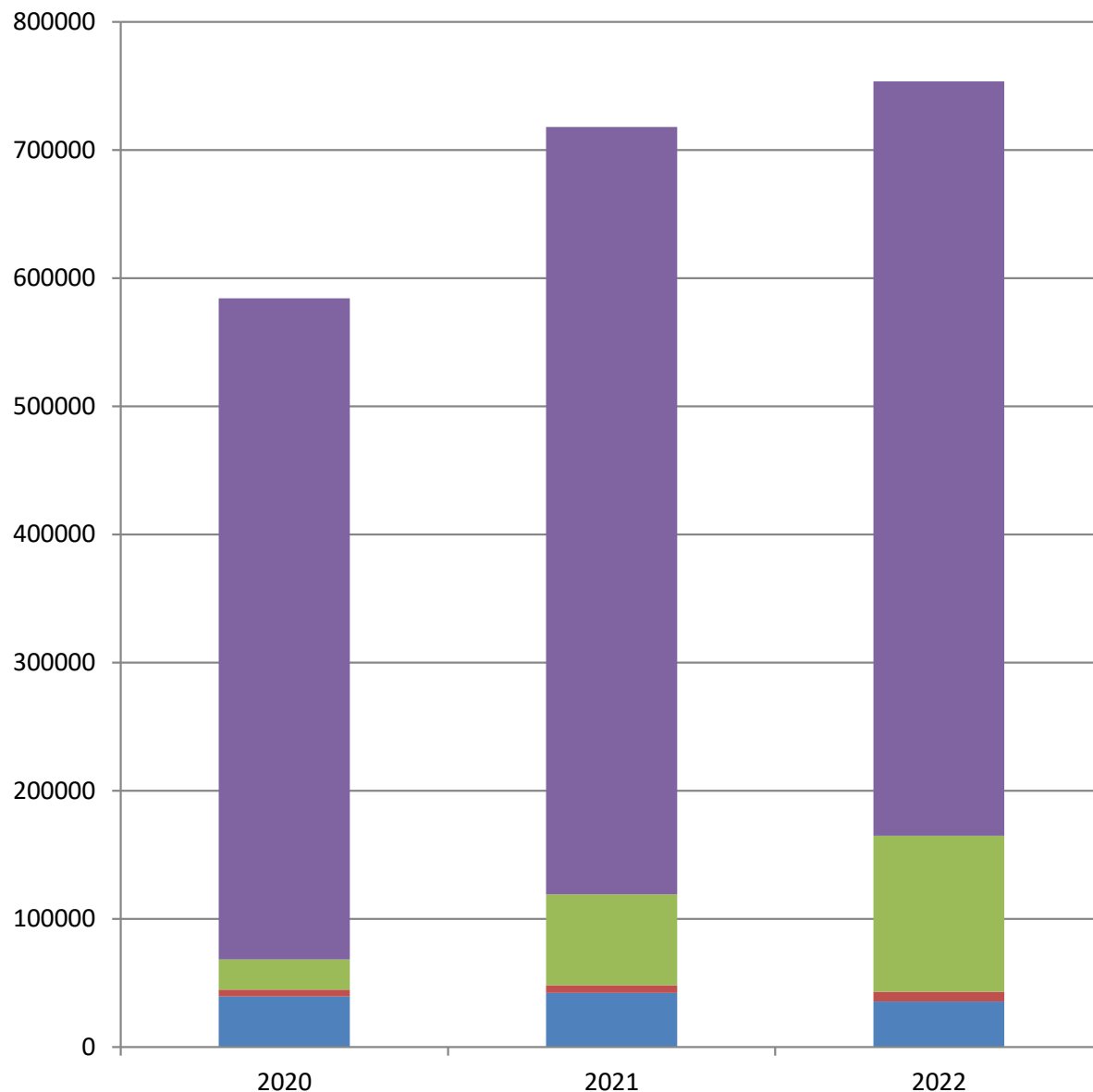
	kWh	%
Autoconsumida	6184,4	53,41
Injectada xarxa	5394,8	46,59
Generada	11579,2	



	kWh	%
Consum xarxa	158675,71	96,25
Autoconsumida	6184,4	3,75
Consum total	164860,11	

El 2022 continua la generació d'energia fotovoltaica, i de fet, l'autoconsum és molt similar; en el cas de l'energia sobrant injectada a xarxa ja es pot observar un increment important respecte el 2021. Aquest 2022 es decideix ampliar la superfície d'autogeneració amb els 2 magatzems existents.

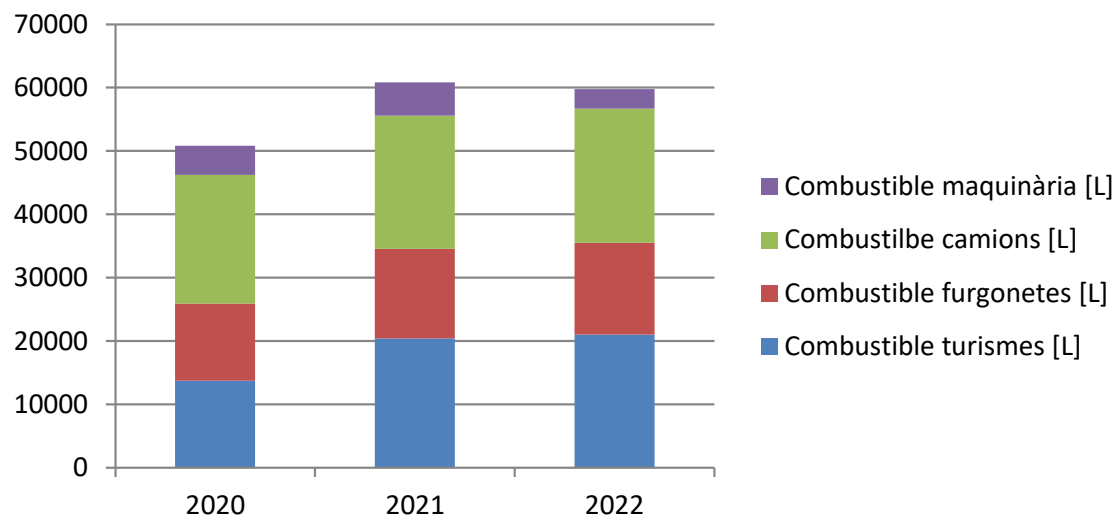
### ENERGIA CONSUMIDA PER USOS



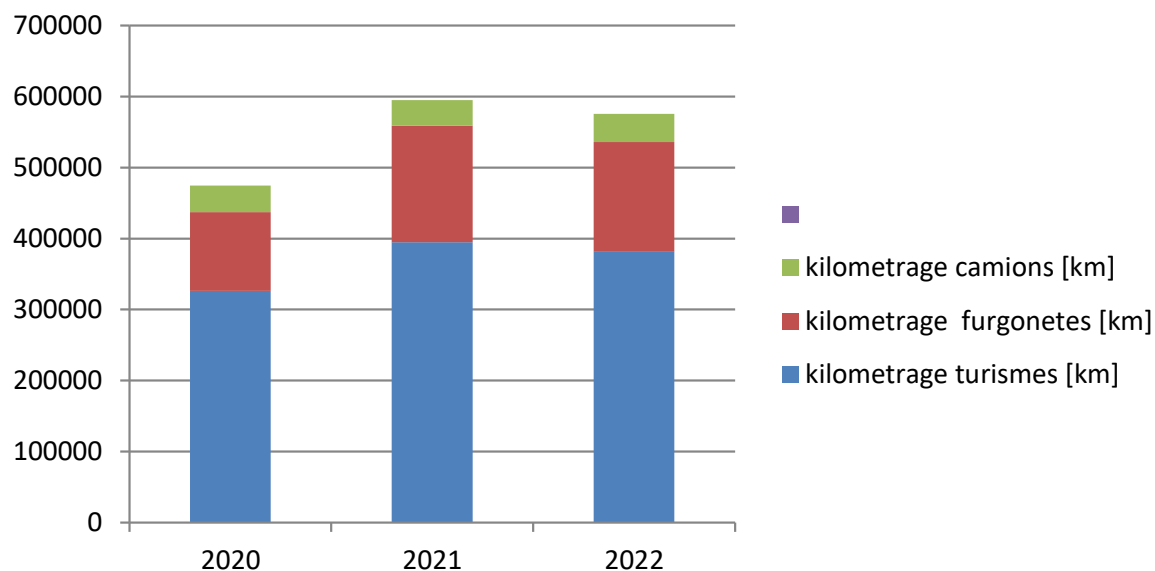
S'observa que el consum energètic principal és a la part logística (consum de combustible líquid, tant de transport com dins l'obra); en magnitud inferior, però, també ressalta el consum d'electricitat a les obres.

S'observa que l'increment principal s'ha donat majoritàriament als consums d'obra, pels motius exposats anteriorment; mentre que la resta de consums (oficines i magatzems) resta estable.

### CONSUM DE COMBUSTIBLE LÍQUID



El consum de combustible està força distribuït entre els diferents usos, però predomina el consum de turismes i camions, seguit de les furgonetes.



Els increments més importants es troben precisament en les furgonetes i els turismes, fet que demostra els motius exposats de l'increment:

- Moviments entre obres del personal, degut a parades i imprevistos
- Entregues petites urgents fetes amb furgoneta

### CONSUM DE COMBUSTIBLE LÍQUID

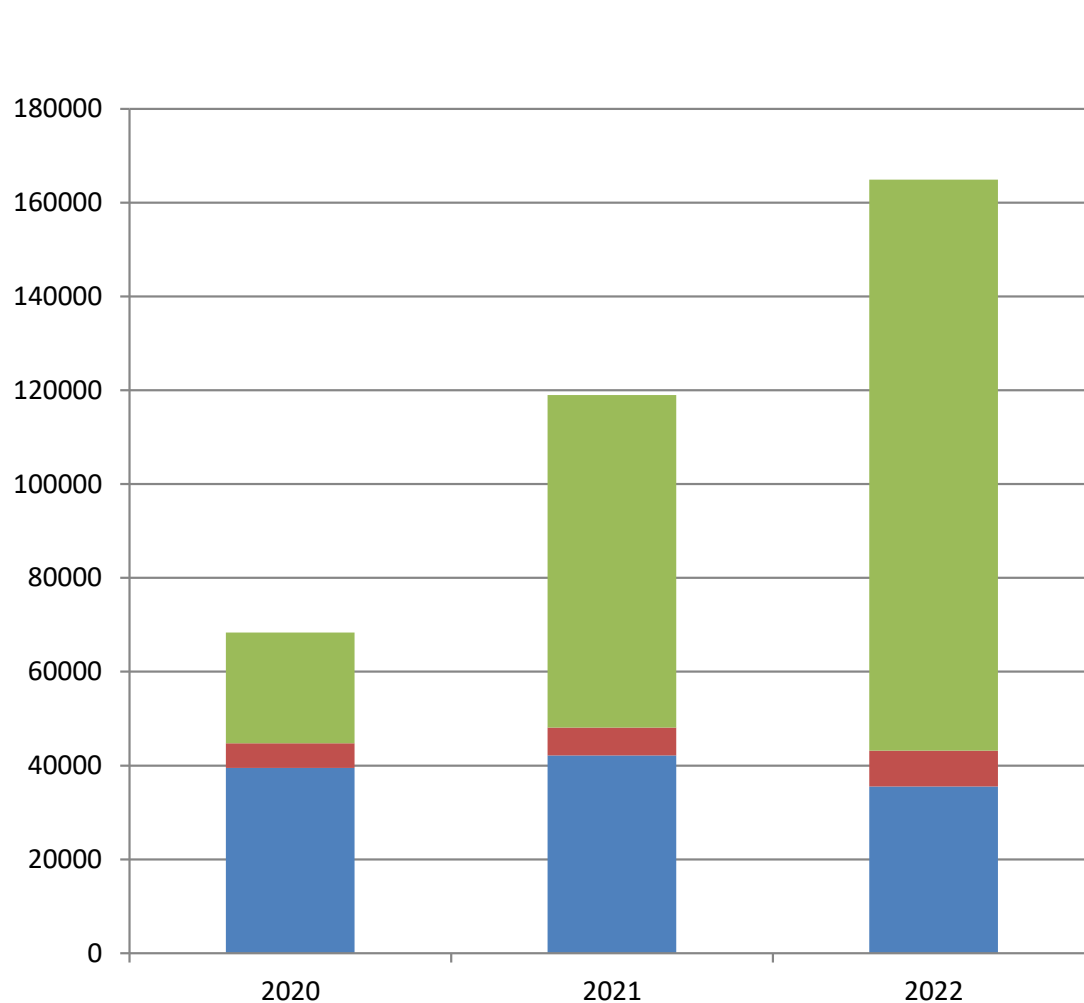
	consum turismes [L/100km]	consum furgonetes [L/100km]	consum camions [L/100km]	consum maquinària [L/M€ facturat]
<b>2020</b>	4,22	10,94	54,81	352,30
<b>2021</b>	5,17	8,59	58,76	348,25
<b>2022</b>	5,52	9,37	53,43	246,15

Els consums relatius (en relació al kilometratge fet pels turismes, furgonetes i camions; i en relació a la facturació per la maquinària d'obra) mostra uns resultats molt estables en els consums de cada tipologia de vehicle.

Únicament s'identifica una desviació en el consum de la maquinària d'obra, però és degut a la tipologia d'obra, que no va requerir de maquinària funcionant.



### CONSUM D'ELECTRICITAT



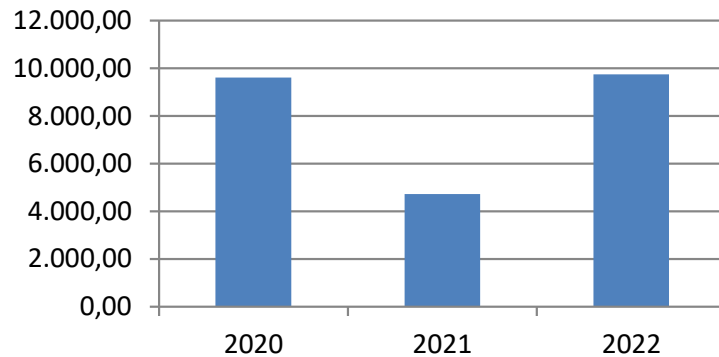
	Electricitat oficines [kWh]	Electricitat magatzems [kWh]	Electricitat obres [kWh]
2020	39473,00	5280,00	23.579,00
2021	42124,91	5.988,73	70.876,09
2022	35.516,63	7.633,11	121.710,37

- Electricitat obres [kWh]
- Electricitat magatzems [kWh]
- Electricitat oficines [kWh]

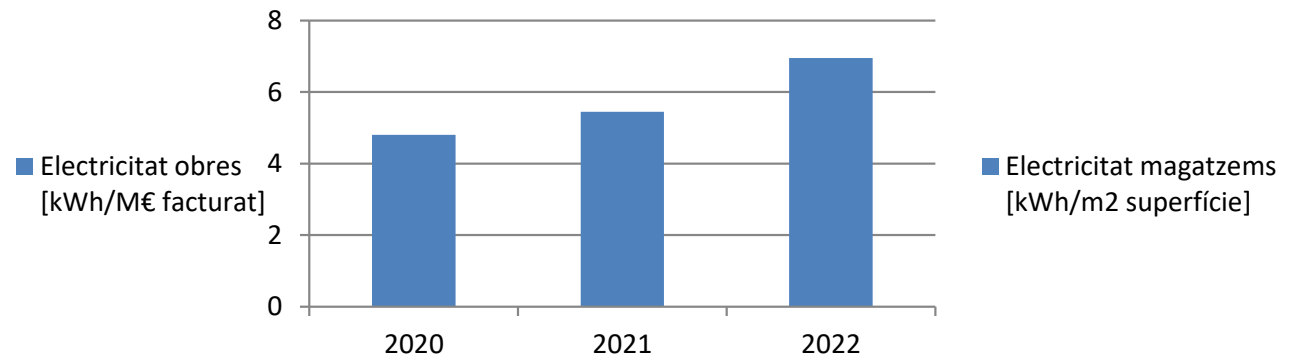
El consum d'electricitat és molt constant a les oficines i magatzems en el cas de les obres, és més variable, i tot i que s'identifica una tendència a l'alça en el consum, això és degut únicament a la tipologia d'obres realitzades, i en molts casos al fet que no tenim accés a la factura perquè la paga el client.

### CONSUM D'ELECTRICITAT

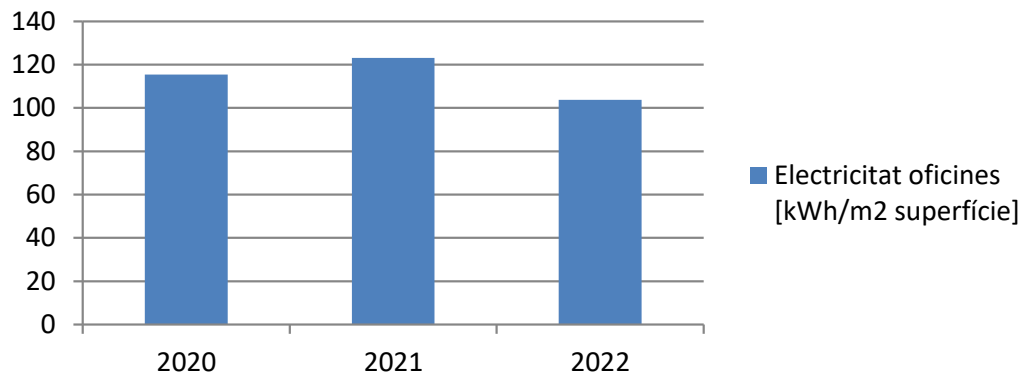
#### Electricitat obres



#### Electricitat magatzems



#### Electricitat oficines



El consum d'electricitat en valor relatiu (en funció de la facturació per les obres, i en funció dels m2 de superfície a oficines i magatzems) mostra unes conclusions molt similars a les del valor absolut.

La tendència d'increment al magatzem segurament és deguda a la falta de materials, que igualment que en el transport, ha suposat un increment de l'ús dels magatzems.

### CONSUM DE MATERIALS

Construccions Busquets no realitza un control i seguiment dels materials consumits a la seva activitat atès que hi ha una gran varietat de materials, que depenent de l'obra es pot accentuar, i no tindria sentit utilitzar aquestes dades a nivell comparatiu o de control operacional perquè les conclusions serien totalment erràtiques.

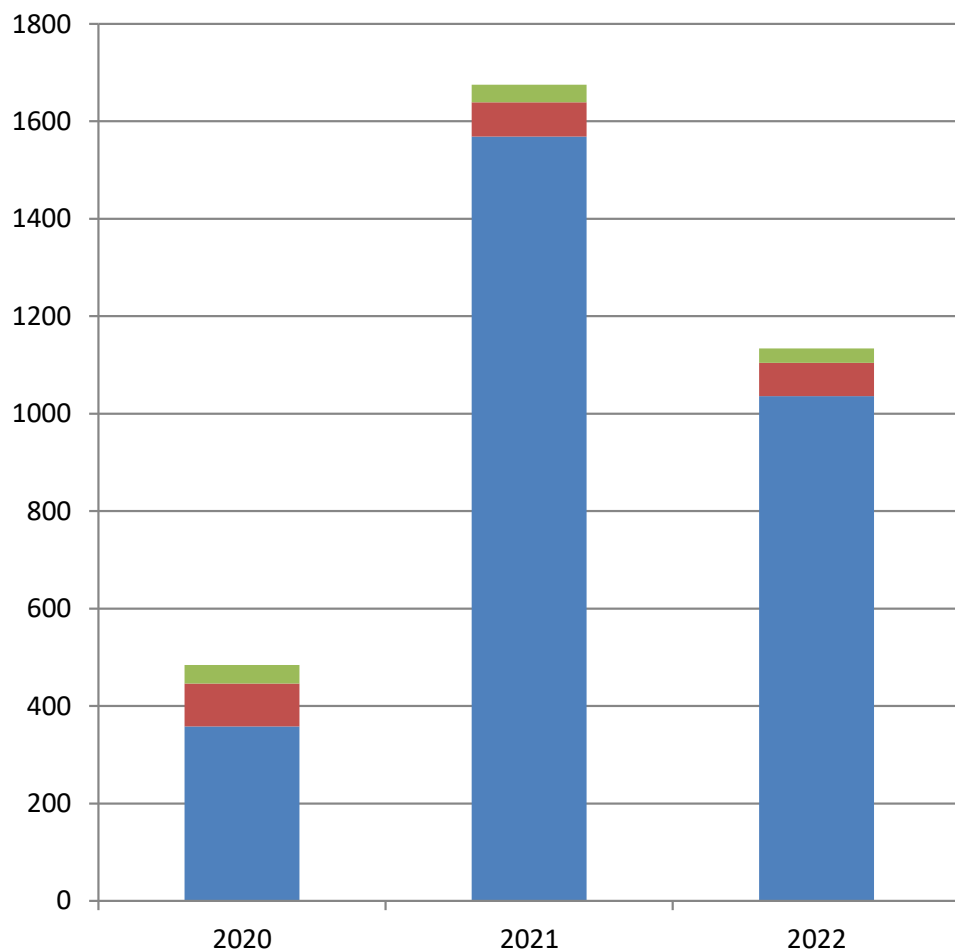
En qualsevol cas, el disseny de l'obra no és responsabilitat de l'empresa, sinó del client, i hauria de ser aquest qui considerés l'impacte ambiental dels diferents materials previstos a l'obra; no obstant, des del punt de vista de la incidència que pot tenir Construccions Busquets en el disseny i selecció de materials, l'empresa sempre aconsella l'ús de materials sostenibles amb el medi ambient, fet que a vegades provoca canvis en el disseny de l'obra.

Construccions Busquets, però, no és aliè a l'aspecte ambiental, i considera que sí que té incidència en la gestió que es fa d'aquest material, i des de 2021 que ha identificat una oportunitat de millora important, arrel del control de la merma generada per material sobrant (ja sigui per mala gestió en la compra de material, o degut a factors externs per lots mínims de compra).

En aquest sentit, es pot mostrar el resultat dels inventaris realitzats des de 2021 en la merma generada, que indica una quantitat important de material que es podria reutilitzar per altres obres.

	<b>2021</b>	<b>2022</b>
<b>Merma generada [Tn]</b>	17,92	25,68
<b>Merma generada [Tn/M€ facturat]</b>	1,19	2,05

### CONSUM D'AIGUA



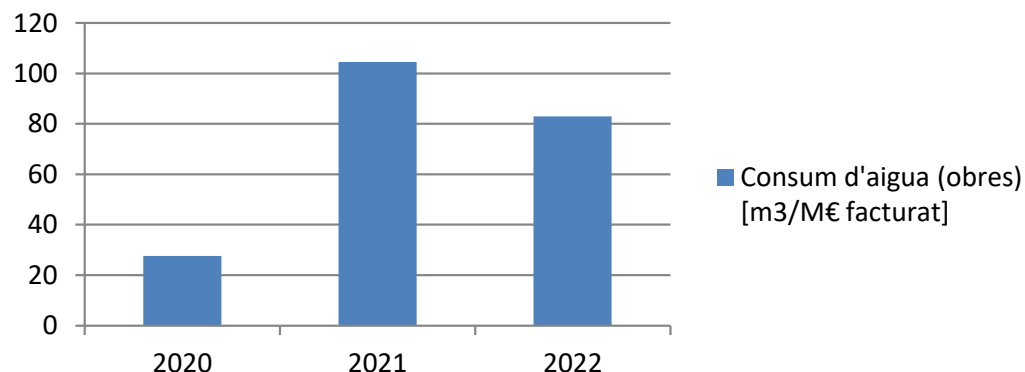
	Consum d'aigua (obres) [m3]	Consum d'aigua (oficines) [m3]	Consum d'aigua (magatzems) [m3]
2020	358	88	38
2021	1569	70	36
2022	1.036,00	68	30

- Consum d'aigua (magatzems) [m3]
- Consum d'aigua (oficines) [m3]
- Consum d'aigua (obres) [m3]

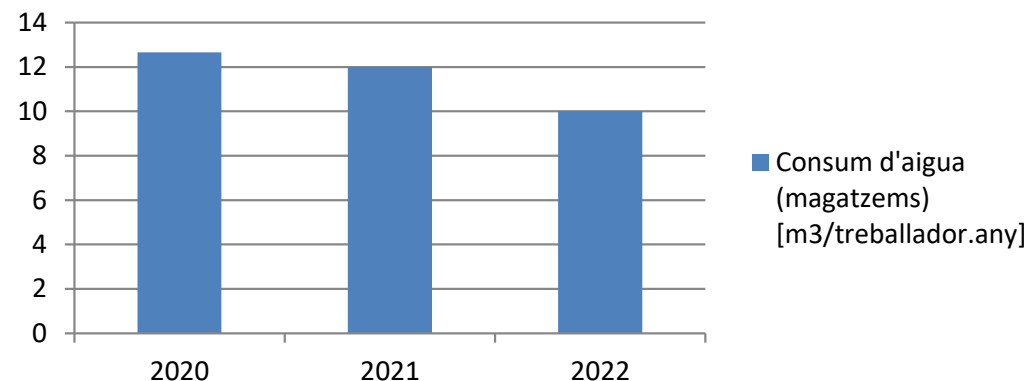
El consum d'aigua és molt constant (fins i tot amb tendència a reducció) a les oficines i magatzems; en el cas de les obres, és més variable, i tot i que s'identifica una tendència erràtica en el consum, això és degut únicament a la tipologia d'obres realitzades, i en molts casos al fet que no tenim accés a la factura perquè la paga el client.

### CONSUM D'AIGUA

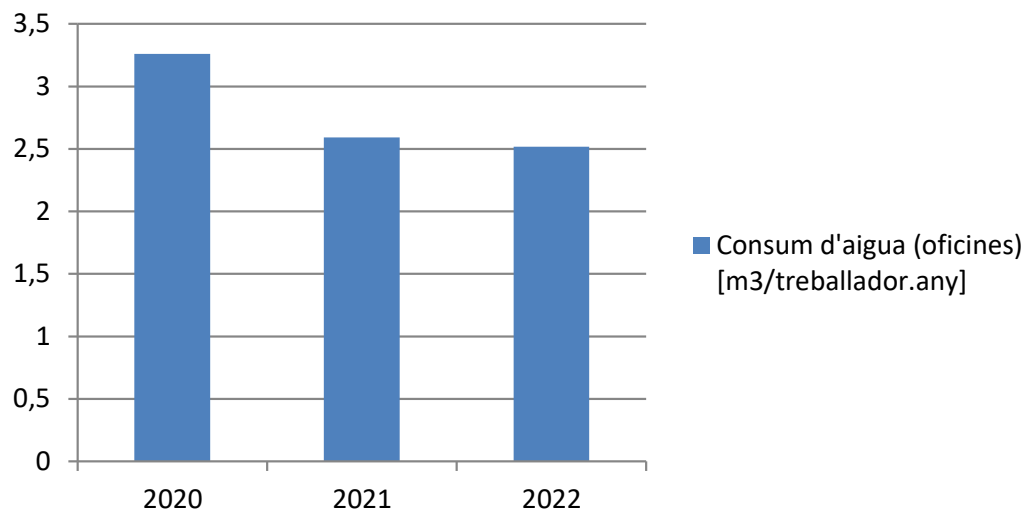
#### Consum d'aigua (obres)



#### Consum d'aigua (magatzems)

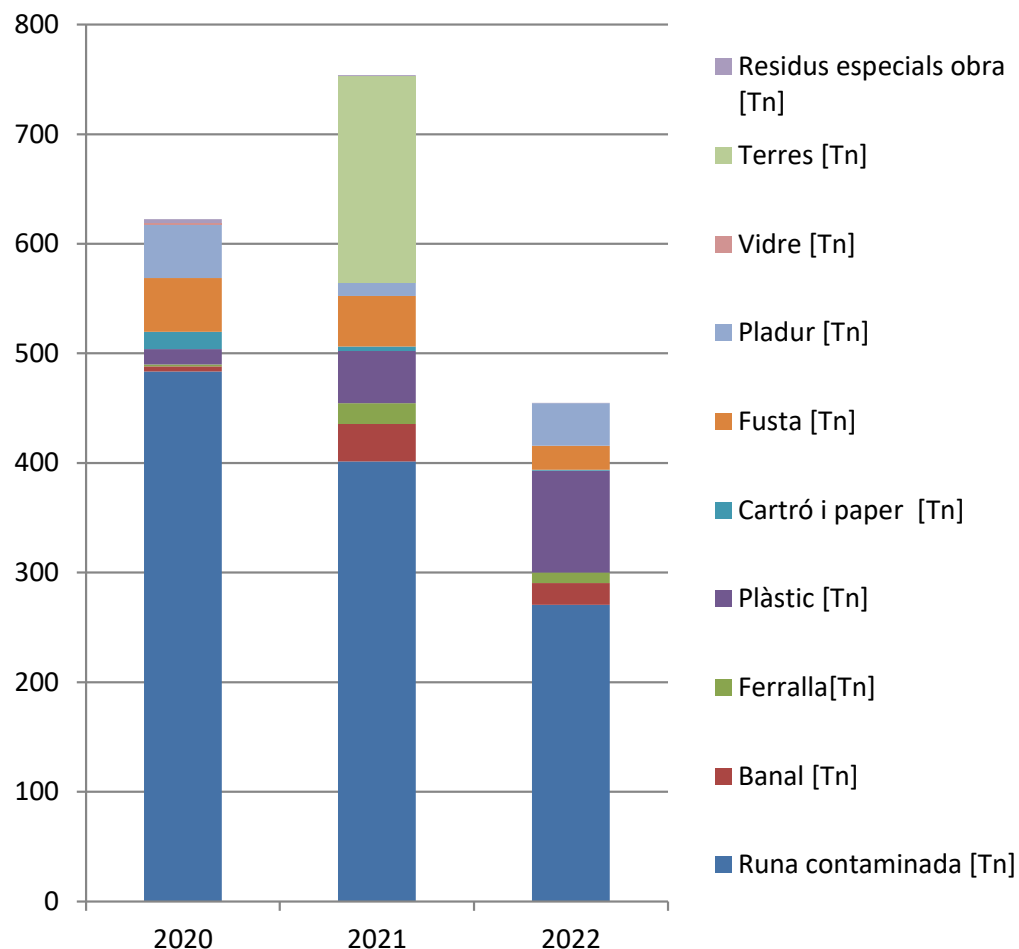


#### Consum d'aigua (oficines)



El consum d'aigua en valor relatiu (en funció de la facturació per les obres, i en funció de les persones treballadores a oficines i magatzems) mostra unes conclusions molt similars a les del valor absolut.

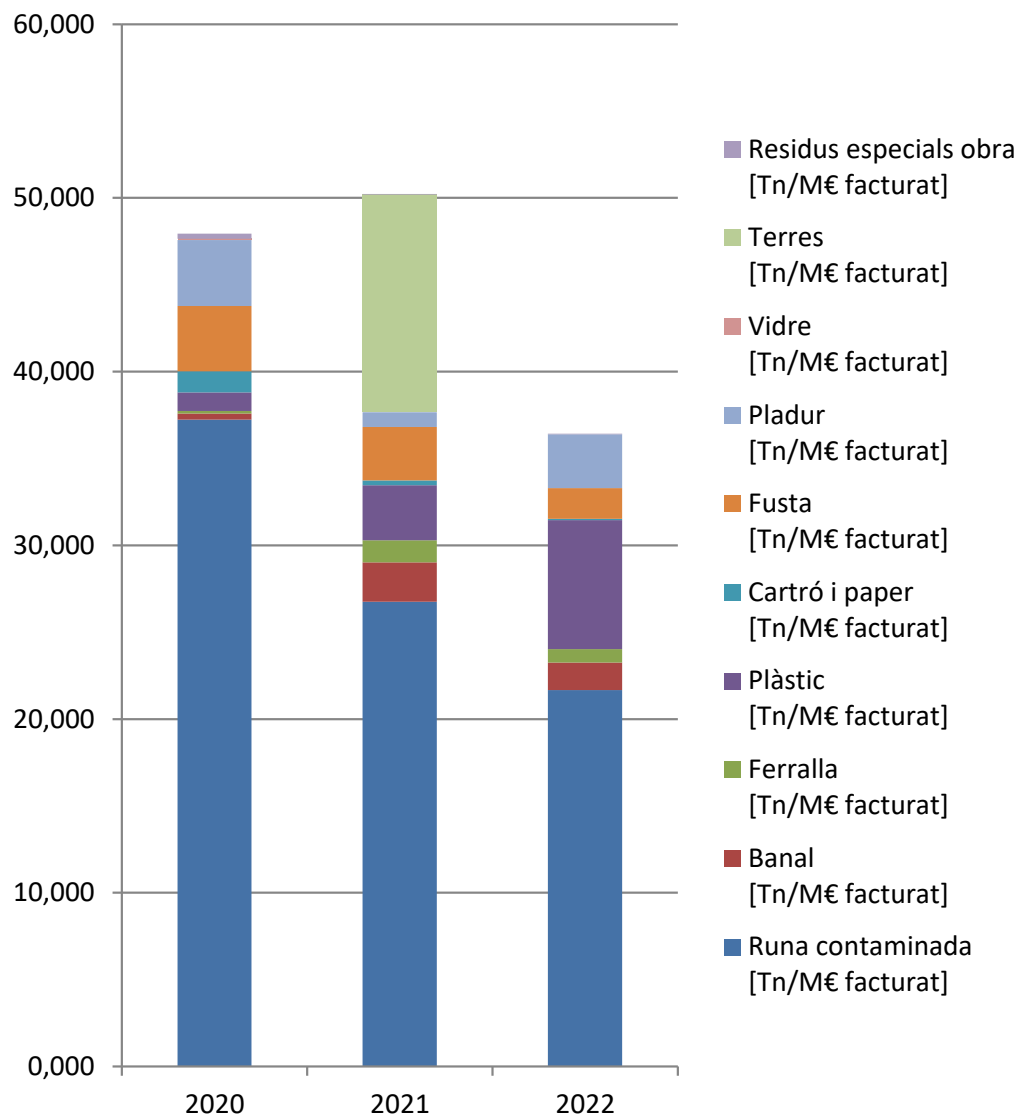
### GENERACIÓ DE RESIDUS



RESIDU	2020	2021	2022
Runa contaminada [Tn]	483,58	401,52	270,66
Banal [Tn]	4,68	33,962	19,7
Ferralla [Tn]	1,76	19,14	9,76
Plàstic [Tn]	13,92	47,44	92,87
Cartró i paper [Tn]	15,8	4,22	0,83
Fusta [Tn]	48,9	46,02	22,06
Pladur [Tn]	49,32	12,78	38,78
Vidre [Tn]	0,9	0	0,00
Terres [Tn]	0	188,03	0,00
Residus especials obra [Tn]	3,69	0,74	0,26
<b>Total [Tn]</b>	<b>622,55</b>	<b>753,84</b>	<b>454,92</b>

La generació de residus mostra unes tendències erràtiques, degut a la tipologia de les obres realitzades; entenem que és molt complicat incidir en la reducció de la quantitat de residus generats, però l'empresa sí que s'esforça per la segregació correcta d'aquests residus, i poder arribar a una valorització del 100%.

### GENERACIÓ DE RESIDUS



RESIDU	2020	2021	2022
Runa contaminada [Tn/M€ facturat]	37,236	26,758	21,668
Banal [Tn/M€ facturat]	0,360	2,263	1,577
Ferralla [Tn/M€ facturat]	0,136	1,276	0,781
Plàstic [Tn/M€ facturat]	1,072	3,162	7,435
Cartró i paper [Tn/M€ facturat]	1,217	0,281	0,066
Fusta [Tn/M€ facturat]	3,765	3,067	1,766
Pladur [Tn/M€ facturat]	3,798	0,852	3,105
Vidre [Tn/M€ facturat]	0,069	0,000	0,000
Terres [Tn/M€ facturat]	0,000	12,531	0,000
Residus especials obra [Tn/M€ facturat]	0,285	0,049	0,021
<b>Total [Tn/M€ facturat]</b>	<b>47,938</b>	<b>50,239</b>	<b>36,419</b>

Les dades en valor relatiu (vs. Facturació) no mostren un canvi en les conclusions anteriors. Es pot observar, però que la runa contaminada és la predominant en qualsevol cas.

### GENERACIÓ DE RESIDUS

	2020	2021	2022
RESIDU ESPECIAL [%]	0,59	0,10	0,06
RESIDU NO ESPECIAL [%]	99,41	99,90	99,94

La generació de residus especials és realment residual respecte el total de residus generats.



Pel que fa a l'eficàcia en la segregació, es pot observar una desviació rellevant en la gestió dels residus a l'obra, on es pot observar un alt percentatge de residu no segregat (banal) i que, per tant, acaba a l'abocador.

Tot i que es veu una lleugera millora en els darrers dos anys, l'empresa continua apostant per treballar en la conscienciació del personal d'obra i el control de la segregació dels residus.



### ÚS DEL SÒL EN RELACIÓ AMB LA BIODIVERSITAT

**OCUPACIÓ DEL SÒL:** L'activitat té una ocupació del sòl total de 1.440 m<sup>2</sup>, distribuïts en oficines (342,2 m<sup>2</sup>) i magatzems (736,05 m<sup>2</sup> + 362,36 m<sup>2</sup>).

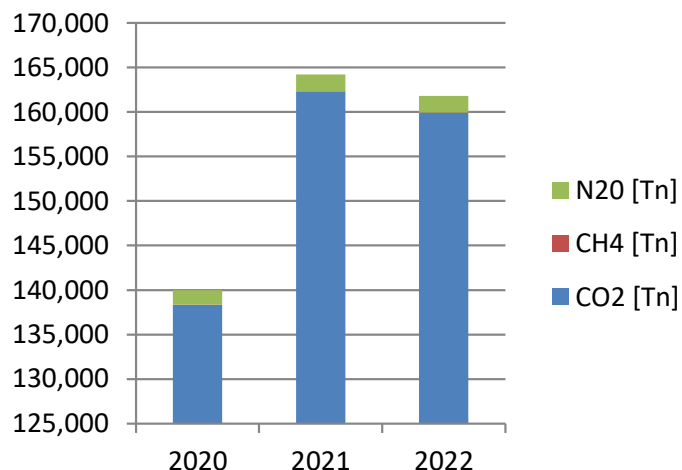
En valors relatius (expressats en relació a la facturació) obtenim una ocupació que es mou entre els 96 m<sup>2</sup>/€ facturat i el 115 m<sup>2</sup>/€ facturat.

**SUPERFÍCIE SEGELLADA:** Es considera tota la superfície ocupada com a segellada, doncs no disposem de zones no pavimentades a les nostres instal·lacions.

Respecte a la superfície segellada per les obres, Construccions Busquets considera que no té capacitat d'influència en aquest aspecte, doncs és inherent al negoci de l'empresa, i en qualsevol cas, es considera que l'impacte de la superfície segellada és responsabilitat del client final.

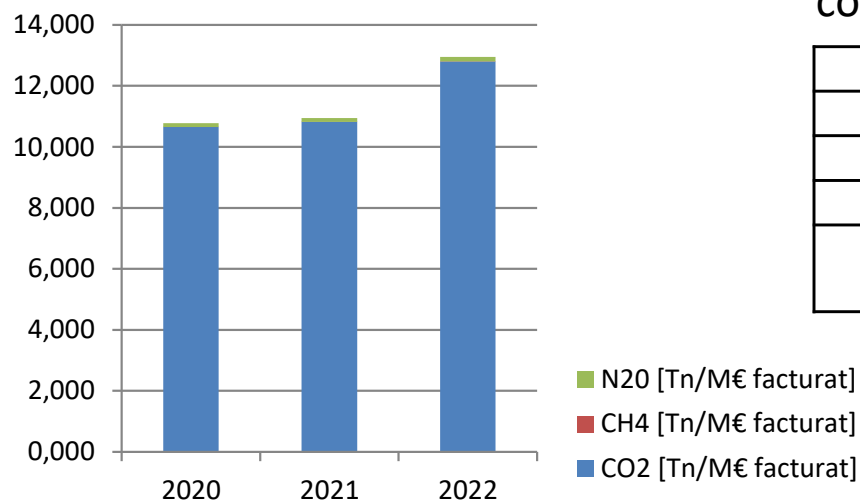
**SUPERFÍCIE ORIENTADA SEGONS LA NATURALES:** Actualment no disposem de superfície destinada a la conservació de la biodiversitat.

### EMISSIONS A L'ATMOSFERA



	2020	2021	2022
CO2 [Tn]	138,339	162,302	159,909
CH4 [Tn CO2eq]	0,009	0,011	0,011
N2O [Tn CO2eq]	1,649	1,913	1,880
<b>TOTAL GASOS EFECTE HIVERNACLE [Tn CO2eq]</b>	<b>155,42</b>	<b>191,35</b>	<b>202,79</b>

La gran majoria d'emissions d'efecte hivernacle són provocades pel consum de combustible de turismes, furgonetes, camions i maquinària d'obra, atès que el consum d'electricitat és pràcticament 100% renovable.

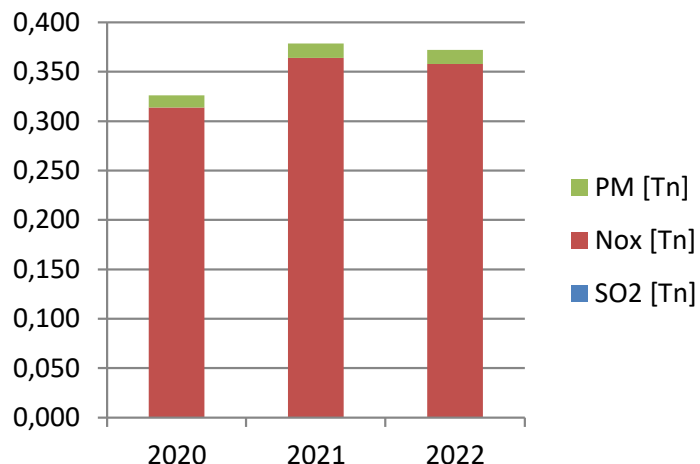


	2020	2021	2022
CO2 [Tn/M€ facturats]	10,652	10,816	12,802
CH4 [Tn CO2eq/M€ facturats]	0,001	0,001	0,001
N2O [Tn CO2eq/M€ facturats]	0,127	0,127	0,151
<b>TOTAL GASOS EFECTE HIVERNACLE [Tn CO2eq/M€ facturats]</b>	<b>11,968</b>	<b>12,752</b>	<b>16,234</b>

La tendència a l'alça que es pot observar és deguda a l'increment del consum de combustible comentat a l'apartat de consum de combustible.

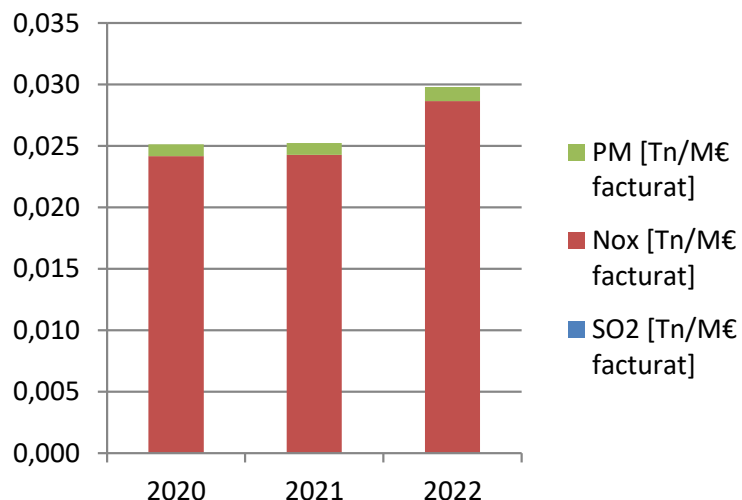
\*El càlcul d'emissions d'efecte hivernacle s'ha realitzat segons la "Guia per al càlcul d'emissions de GEH (2023)" de la Generalitat de Catalunya ([enllaç](#))

### EMISSIONS A L'ATMOSFERA



	2020	2021	2022
SO2 [Tn]	0,000	0,000	0,000
Nox [Tn]	0,314	0,364	0,358
PM [Tn]	0,012	0,014	0,014

La gran majoria d'emissions de contaminants a l'atmosfera són provocades pel consum de combustible de turismes, furgonetes, camions i maquinària d'obra, atès que el consum d'electricitat és pràcticament 100% renovable.



	2020	2021	2022
SO2 [Tn/M€ facturat]	0,000	0,000	0,000
Nox [Tn/M€ facturat]	0,024	0,024	0,029
PM [Tn/M€ facturat]	0,001	0,001	0,001

La tendència a l'alça que es pot observar és deguda a l'increment del consum de combustible comentat a l'apartat de consum de combustible.

\*El càlcul d'emissions a l'atmosfera s'ha realitzat segons la "Guia de càlcul d'emissions de contaminants 2013" de la Generalitat de Catalunya ([enllaç](#)) i la calculadora facilitada al mateix lloc web ([enllaç](#))

### ACTIVITAT - L·LICÈNCIA AMBIENTAL

#### Legislació aplicable

Real Decreto Legislativo 1/2016, de 16 de diciembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de prevención y control integrados de la contaminación.

Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental (i modificacions).

LLEI 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (i modificacions).

DECRET 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis.

#### Requisits aplicables

L'activitat queda dividida en 3 edificis:

- Serveis Generals: activitat classificada com a "ús administratiu" (epígraf 821 de la Llei 18/2020); l'activitat no queda inclosa en cap dels supòsits de la Llei 20/2009. El control de l'administració és competència municipal, que comprova el compliment dels requisits en matèria d'incendis en la sol·licitud de llicència d'obres. En qualsevol cas, el compliment dels requisits en matèria d'incendis han de quedar certificats per un tècnic competent en la Comunicació d'inici d'activitat que estableix la Llei 18/2020 (epígraf 821).

- Magatzem C/ Madrenys: activitat classificada com a "magatzem d'activitat constructora amb aplicació del RSCIEI" (epígraf 412 de la Llei 18/2020); l'activitat no queda inclosa en cap dels supòsits de la Llei 20/2009. El control de l'administració és competència municipal, que comprova el compliment dels requisits en matèria d'incendis en la sol·licitud de llicència d'obres. En qualsevol cas, el compliment dels requisits en matèria d'incendis han de quedar certificats per un tècnic competent en la Comunicació d'inici d'activitat que estableix la Llei 18/2020 (epígraf 412).

- Magatzem Empalme: - Magatzem C/ Madrenys: activitat classificada com a "magatzem d'activitat constructora amb aplicació del RSCIEI" (epígraf 412 de la Llei 18/2020); l'activitat no queda inclosa en cap dels supòsits de la Llei 20/2009. El control de l'administració és competència municipal, que comprova el compliment dels requisits en matèria d'incendis en la sol·licitud de llicència d'obres. En qualsevol cas, el compliment dels requisits en matèria d'incendis han de quedar certificats per un tècnic competent en la Comunicació d'inici d'activitat que estableix la Llei 18/2020 (epígraf 412).

L'activitat no està inclosa en cap dels supòsits del RDL 1/2016 (annex I), ni de la Ley 21/2013 (annexos I i II).

#### Grau de compliment

Es disposa de llicència d'activitats en tots 3 emplaçaments.

### ACTIVITAT – RESPONSABILITAT AMBIENTAL

<b>Legislació aplicable</b>
Ley 26/2007, de 23 de octubre, de Responsabilidad Medioambiental (i modificacions).
<b>Requisits aplicables</b>
L'activitat no està obligada a fer un anàlisi de riscos ambientals per determinar la obligatorietat o no en funció del resultat de l'anàlisi de riscos ambientals, ni de dipositar la garantia financera, ja que no està inclosa en cap dels supòsits o activitats relacionades a l'Annex de l'Ordre ministerial APM/1040/2017, de 23 d'octubre.  A part de l'anàlisi de riscos i la garantia financera, totes les activitats han d'adoptar mesures de prevenció i reparació de possibles danys ambientals.
<b>Grau de compliment</b>
Pel que fa a l'adopció de mesures de prevenció i reparació de possibles danys ambientals, l'activitat disposa d'una avaluació de les possibles situacions d'emergència ambiental, i del corresponent pla per fer-hi front.

### AIGÜES

<b>Legislació aplicable</b>
Real Decreto Legislativo 1/2001, de 20 de julio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Aguas.  DECRET LEGISLATIU 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya.
<b>Requisits aplicables</b>
Referent a la captació d'aigües, als emplaçaments de l'empresa es disposa d'aigua de xarxa. S'ha de disposar del corresponent permís; en el cas de les obres, es disposa d'escomesa provisional d'aigües, havent de disposar també del corresponent permís.  Referent a l'abocament d'aigües residuals, aquest es realitza a la xarxa de sanejament, amb classificació d'ús domèstic. En aquest cas cal disposar del permís d'abocament d'aigües residuals a l'ens gestor del sistema.
<b>Grau de compliment</b>
TOTAL

### ACTIVITAT – INCENDIS

#### **Legislació aplicable**

LLEI 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis (i modificacions).

Real Decreto 513/2017, de 22 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento de instalaciones de protección contra incendios (i modificacions).

Real Decreto 2267/2004, de 3 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de instalaciones de protección contra incendios en establecimientos Industriales.

#### **Requisits aplicables**

L'activitat queda dividida en 3 edificis:

- Serveis Generals: activitat classificada com a “ús administratiu” (epígraf 821 de la Llei 18/2020); no està sotmesa a control preventiu per part de la Generalitat. El control de l'administració és competència municipal, que comprova el compliment dels requisits en matèria d'incendis en la sol·licitud de llicència d'obres. En qualsevol cas, el compliment dels requisits en matèria d'incendis han de quedar certificats per un tècnic competent en la Comunicació d'inici d'activitat que estableix la Llei 18/2020 (epígraf 821).

- Magatzem C/ Madrenys: activitat classificada com a “magatzem d'activitat constructora amb aplicació del RSCIEI” (epígraf 412 de la Llei 18/2020); no està sotmesa a control preventiu per part de la Generalitat. El control de l'administració és competència municipal, que comprova el compliment dels requisits en matèria d'incendis en la sol·licitud de llicència d'obres. En qualsevol cas, el compliment dels requisits en matèria d'incendis han de quedar certificats per un tècnic competent en la Comunicació d'inici d'activitat que estableix la Llei 18/2020 (epígraf 412).

- Magatzem Empalme: activitat classificada com a “magatzem d'activitat constructora amb aplicació del RSCIEI” (epígraf 412 de la Llei 18/2020); no està sotmesa a control preventiu per part de la Generalitat. El control de l'administració és competència municipal, que comprova el compliment dels requisits en matèria d'incendis en la sol·licitud de llicència d'obres. En qualsevol cas, el compliment dels requisits en matèria d'incendis han de quedar certificats per un tècnic competent en la Comunicació d'inici d'activitat que estableix la Llei 18/2020 (epígraf 412).

L'edifici de Serveis centrals NO està sotmès a una inspecció cada 10 anys (article 22 del RD 513/2017), en no superar els 2000 m<sup>2</sup>.

Els dos magatzems estan sotmesos a inspeccions cada 5 anys (risc BAIX).

#### **Grau de compliment**

Es disposa de llicència d'activitats en tots 3 emplaçaments.

Referent als equipaments de protecció activa contra incendis, es realitzen els manteniments segons la freqüència establerta legalment

Referent a les inspeccions del RSCIEI, aquestes es realitzen amb les freqüències establertes legalment.

### RESIDUS

#### **Legislació aplicable**

Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular.

Real Decreto 1055/2022, de 27 de diciembre, de envases y residuos de envases

Real Decreto 110/2015, de 20 de febrero, sobre residuos de aparatos eléctricos y electrónicos.

Real Decreto 265/2021, de 13 de abril, sobre los vehículos al final de su vida útil y por el que se modifica el Reglamento General de Vehículos, aprobado por el Real Decreto 2822/1998, de 23 de diciembre.

Real Decreto 1619/2005, de 30 de diciembre, sobre la gestión de neumáticos fuera de uso.

DECRET LEGISLATIU 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.

DECRET 93/1999, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus.

#### **Requisits aplicables**

Cal registrar-se com a productor de residus ja que es generen residus perillosos.

Tots els residus s'han de gestionar a través de gestors autoritzats a tal efecte.

Per a cada residu cal disposar un "Contracte de Tractament de Residus" entre el productor i el gestor.

En funció de la seva perillositat (Perillós o No perillós), del seu destí final (Valorització o eliminació) i de la quantitat per cada recollida, per a cada residu que ho requereixi, cal tramitar les Fitxes d'Acceptació (FA) o Notificació Prèvia (NP). La vigència de les FA i NP és de tres anys.

Cal mantenir un registre de recollides (sortides) de residus.

Els recipients que contenen residus han d'estar degudament identificats amb el residu que contenen. En els cas dels residus Perillosos, aquests han d'estar protegits de la intempèrie i han d'estar identificats amb etiqueta amb el contingut que especifica la Ley 7/2022, de 8 d'abril

Cal fer la DARI anualment (generació de residus perillosos).

Pels residus de les obres de construcció, cal obrir el corresponent NIO (Número d'Identificació de l'Obra) i tenir el Pla de Gestió de Residus; s'ha de signar un contracte amb un gestor autoritzat i les recollides han d'anar acompanyades del full de seguiment de residus de la construcció.

#### **Grau de compliment**

TOTAL

### CONTAMINACIÓ ACÚSTICA

<b>Legislació aplicable</b>
Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido. Real Decreto 212/2002, de 22 de febrero, por el que se regulan las emisiones sonoras en el entorno debidas a determinadas máquinas de uso al aire libre. LLEI 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica. Ordenances municipals i mapes de capacitat acústica (obres).
<b>Requisits aplicables</b>
Als tres emplaçaments s'ha de disposar d'un estudi d'impacte acústic (amb mesures o càlculs) que justifiqui el compliment dels límits. A les obres s'ha de disposar del corresponent permís d'obra, i complir amb els requisits que s'estableixin en cadascun d'ells.
<b>Grau de compliment</b>
En el cas dels tres emplaçaments es disposa de projecte i llicència ambiental; els projectes inclouen l'estudi d'impacte acústic pertinent. A les obres es disposa sempre del permís d'obra corresponent, i a l'avaluació ambiental de l'obra es tenen en compte els requisits per tal de donar-hi compliment.

### CONTAMINACIÓ DE SÒLS

<b>Legislació aplicable</b>
REAL DECRETO 9/2005, de 14 de enero, por el que se establece la relación de actividades potencialmente contaminantes del suelo y los criterios y estándares para la declaración de suelos contaminados.
<b>Requisits aplicables</b>
L'activitat no està inclosa en cap dels supòsits de l'article 3 del RD 9/2005, ni de la classificació de l'annex I, pel que no es requereix de presentació de l'Informe Preliminar de Situació de Sòls.
<b>Grau de compliment</b>
Sense requeriments



### CONTAMINACIÓ ATMOSFÈRICA

<b>Legislació aplicable</b>
Reglamento (UE) nº 517/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 16 de abril de 2014, sobre los gases fluorados de efecto invernadero y por el que se deroga el Reglamento (CE) nº 842/2006.
Reglamento (CE) nº 1005/2009 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 16 de septiembre de 2009, sobre las sustancias que agotan la capa de ozono.
Ley 34/2007, de 15 de noviembre, de calidad del aire y protección de la atmósfera.
DECRET 139/2018, de 3 de juliol, sobre els règims d'intervenció ambiental atmosfèrica dels establiments on es desenvolupin activitats potencialment contaminants de l'atmosfera.
LLEI 22/1983, de 21 de novembre, de protecció de l'ambient atmosfèric.
DECRET 319/1998, de 15 de desembre, sobre límits d'emissió per a instal·lacions industrials de combustió de potència tèrmica inferior a 50 MWt i instal·lacions de cogeneració.
<b>Requisits aplicables</b>
No es disposa de focus emissors a l'atmosfera, a part dels corresponents a la maquinària i vehicles, que disposen de les corresponents acreditacions (marcatge CE) i revisions periòdiques (ITV) que n'asseguren el compliment.
Pel que fa a l'ús de gasos fluorats d'efecte hivernacle, els equips de fred dels emplaçaments no utilitzen cap dels refrigerants prohibits.
<b>Grau de compliment</b>
TOTAL

### CONTAMINACIÓ LUMÍNICA

<b>Legislació aplicable</b>
LLEI 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn.
<b>Requisits aplicables</b>
No es disposa d'il·luminació a l'aire lliure.
<b>Grau de compliment</b>
Sense requeriments

### INSTAL·LACIONS TÈRMiques

#### **Legislació aplicable**

Real Decreto 1027/2007, de 20 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios (i modificacions).

ORDRE de 3 de maig de 1999, sobre el procediment d'actuació de les empreses instal·ladors-mantenidores, de les entitats d'inspecció i control i dels titulars en les instal·lacions regulades pel Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis (RITE) i les seves instruccions tècniques complementaries (ITE) (i modificacions).

#### **Requisits aplicables**

L'activitat queda dividida en 3 edificis:

- Serveis Generals: Es disposa de bombes de calor per la climatització i ACS de l'edifici amb una potència tèrmica superior a 70 kW, pel que cal:
- Un projecte de la instal·lació, elaborat per tècnic competent.
- L'emissió d'un certificat de la instal·lació, una vegada duta a terme, per part de l'empresa instal·ladora i la direcció per part del tècnic titulat competent.
- Registre del certificat de la instal·lació, juntament amb el projecte i el certificat favorable d'inspecció inicial, si la comunitat autònoma ho requereix (Declaració Responsable).
- S'ha de disposar d'un manual d'ús i manteniment de la instal·lació, juntament amb una relació de materials i equips realment instal·lats.
- S'ha de subscriure un contracte de manteniment de la instal·lació tèrmica amb una empresa mantenidora habilitada.
- S'ha de realitzar el manteniment, d'acord amb el manual d'ús i manteniment (i com a mínim com a mínim segons el que estableix la IT3 - Programa de manteniment preventiu de la instal·lació general); s'ha de disposar dels registres de manteniment preventiu i correctiu (durant un mínim de 5 anys).
- L'empresa instal·ladora habilitada ha de subscriure anualment un certificat de manteniment.
- En les dependències d'ús administratiu s'ha de limitar la temperatura (19°C en mode calefacció i 27°C en mode refrigeració) i s'ha d'indicar aquesta limitació per mitjà de cartells informatius, així com les mesures d'estalvi i eficiència energètica implementades.
- Inspecció periòdica de la instal·lació tèrmica general (IPIC), cada 15 anys, a partir dels 15 anys de funcionament de la instal·lació.
- Es requereix l'anàlisi i avaluació periòdica del rendiment dels equips que superin els 70 kW, cada 3 mesos (Programa de gestió energètica).

Els dos magatzems no estan climatitzats.

#### **Grau de compliment**

Es disposa del projecte actualitzat i la corresponent legalització. Els manteniments i inspeccions es realitzen segons la periodicitat establerta legalment.

### INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES

#### **Legislació aplicable**

Real Decreto 842/2002, de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento electrotécnico para baja tensión (i modificacions).

#### **Requisits aplicables**

Es disposa de les següents instal·lacions de baixa tensió:

- Instal·lació elèctrica de Serveis Generals, classificat com a edifici d'ús administratiu i potència admissible de 55 kW.
- Instal·lació elèctrica dels magatzems, classificada com a industrial amb  $P < 30\text{kW}$ .

En tots els casos es requereix de legalització mitjançant memòria tècnica de disseny, i no és obligatori realitzar inspeccions periòdiques.

Anualment cal fer una revisió de la posada a terra de la instal·lació.

#### **Grau de compliment**

Les instal·lacions estan legalitzades, i es realitzen els manteniments segons la periodicitat establerta legalment.

La informació inclosa en aquesta Declaració Ambiental s'ajusta als requisits del Reglament EMAS, d'acord amb Reglament Europeu 2018/2026.

Aquesta Declaració Ambiental encara no ha sigut verificada ni validada per una Entitat Acreditada per ENAC, ni habilitada per la Direcció General de Qualitat Ambiental de la Generalitat de Catalunya.

Aquesta Declaració Ambiental està a disposició de totes les parts interessades a través de la pàgina web corporativa:

<https://www.construccionsbusquets.com/spa/valor-anadido.html>