

CARRER MONTSENY

+59,47

+59,00 +58,75

+58,50

CARRER PINEDA

+58,16

+58,10

+5:

OP 58,20

20%

OP 57,95

CONSTRUCCIONS
BUSQUETS
VILOBÍ, S. L.

PROJECTE D'EXECUCIÓ D'HABITATGES
PLURIFAMILIAR AÏLLAT

Municipi: Riudellots de la Selva

Comarca: La Selva

Promotor: Busquets Sitjà, SA

Data: 2008

Sup. Construïda: 2.002,15 m²

PRESSUPOST: 869.390,11 €

El programa funcional definit és de divuit habitatges distribuïts en planta baixa, planta primera i planta segona (sis per planta), i la planta sotterrani destinada a garatges i trasters.

El projecte s'estructura en un nucli de comunicacions verticals que arriba fins a la planta sotterrani. L'accés peatonal és a través de l'escala que connecta directament a l'espai exterior. L'accés es realitza des del vial al centre de la planta.

Dels sis habitatges per planta, quatre són paral·lels al carrer, amb dues obertures sobre el vial i els altres dos amb obertures sobre l'espai lliure interior.

Format per estructura bidireccional de formigó armat; amb coberta a quatre aigües amb el 30% de descompte; de façanes d'obra vista; amb fusteria exterior d'alumini anoditzat i fusteria interior de fusta de cedre.

